

# デマンド監視サービス 導入事例

鯖江市  
きょうよう  
嚮陽会館  
(福井県鯖江市)

## 電力使用状況の見える化で、職員の業務負担も軽減

鯖江市嚮陽会館は、鯖江市のシンボルである西山公園に隣接する市民会館です。その名は西山公園の古名である「嚮陽溪」に由来し、昭和59年の開館以降、各種会議、パーティ、結婚披露宴、講演会、式典、各種催事などに幅広く利用されています。会館の稼働率を高め、「いかに活用いただけるか」「来場いただいた方に快適に過ごしていただけるか」を考えたとき、不可欠なのが会館の空調管理です。デマンド監視装置の導入が、空調管理業務にどのような効果をもたらしたのか、館長の中西清治さんにお話を伺いました。



館長 中西清治さん

## ロスを抑えながら、施設利用者に快適な空間を提供したい

江市 陽会館は、大型の多目的ホールからギャラリー、大中小の会議室、サロンまで様々な広さのスペースを貸し出し、市内の皆さまにご利用いただいています。施設利用者に快適にご利用いただくためには会場内を適温に保つ必要があります。いかに効率よく空調を運転するかは、当館のかねてからの課題でした。そのため、まず導入したのが空調のPC制御装置です。広い館内の必要な箇所の空調を事務所のパソコンで一元管理できるという利点がありましたが、どのタイミングで空調をオンオフすれば良いかまではこの制御装置だけでは判断できず、かえって電気使用量が増える結果に。平成28年の夏に最大デマンドが過去最大の180kwという数値を出したことから、北陸電気保安協会さんに相談したところ、デマンド監視サービスをご紹介いただきました。デマンド監視装置を導入することで、最大電力を抑えることが出来ると聞き、平成29年9月より目標値151kw、限界値161kwで運用を開始しました。

## 生かしきれていなかった空調制御装置を有効活用

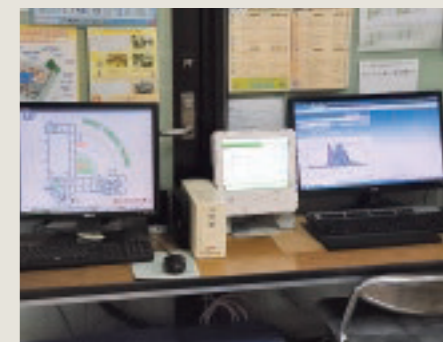
デマンド監視装置はモニターで電力の稼働状況をグラフで表示し、目標値を超えると警報音が鳴って画面が黄色に変化。限界値を超えた場合は警報と赤い画面で注意を促します。PC空調制御装置と併用することで、各スペースの温度と施設全体の電力使用量が一目瞭然となり、的確なタイミングで空調のオンオフが可能に。空調制御装置の有効活用にもつながりました。

導入して1年は警報が頻繁に鳴っていましたが、今では警報がなる前にモニターのグラフをチェックし、ピークに達する前に手動で空調を一旦オフにするなど、事前の対策ができるようになったのも大きなメリットです。多目的ホールやギャラリーは空間が広いので、空調を入れるタイミングが遅れると会場の適切な温度管理に時間がかかるということが過去には多々ありましたが、今は改善され、空調管理の手間と使用電力の軽減により、施設利用者お客様への快適なサービス提供につながっています。

## 省エネ意識の高まりも醸成

電力の使用状況が見える化されることで、職員間に省エネ意識が芽生えたのも、導入の効果です。リアルタイムでの稼働状況だけでなく、過去の履歴も見ることで、どの時期、どの時間帯で使用量が多いかを把握し、それに応じて無駄を抑えた運用ができるようになりました。今年2月には館内の照明の約8割をLEDに切り替えも行うなど、職員が一体となって省エネ、およびランニングコスト削減への取り組みを進めています。

公共施設として、利用者の方々に快適な空間とサービスを提供していくことが私たちの努めです。そのためにも、北陸電気保安協会さんには今後とも適切なアドバイスとサポートをお願いしたいと思っています。



空調制御装置とデマンド監視装置の運用風景

### 電気設備

電灯用変圧器…150kVA  
動力用変圧器…150kVA

	対策前 (2016年度)	対策後 (2018年度)
最大デマンド	180kw	146kw
年間使用電力量	190MWh	179MWh

## 鯖江市嚮陽会館 (福井県鯖江市)

鯖江市嚮陽会館では、文化活動の活性化を図るため、ロビー横のギャラリースペースを通常料金の1/10程度で貸し出ししています。1スパン800円(平日限定)、各種作品展や発表会などにご利用いただけます。お気軽にお問い合わせください。



◀ギャラリー  
各種作品展、展示会、物品販売会、ホール使用時の控えの場としてもご利用いただけます。



▲多目的ホール(縦約18.7m 横約34m)  
会議、宴会、結婚披露宴、式典、講演会、ピアノ発表会、展示会、各種催事など幅広い用途でご利用いただけます。



▶大会議室  
100名程度収容可能な会議室。講演会、セミナー、企業内研修、勉強会などに最適です。

〒916-0027 福井県鯖江市桜町2-7-1

[TEL] 0778-52-5789

[URL] <http://www1.ttn.ne.jp/~s-kyoyo/>

